

Số: 229/TB-CCTHADS

Đắk Tô, ngày 11 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

- Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
- Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;
- Căn cứ Quyết định số 07/2023/QĐST-DS ngày 15 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;
- Căn cứ Quyết định số 08/2023/QĐST-DS ngày 11 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;
- Căn cứ Quyết định thi hành án số 173/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2023 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;
- Căn cứ Quyết định thi hành án số 174/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2023 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;
- Căn cứ Quyết định thi hành án số 209/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 4 năm 2023 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;
- Căn cứ Quyết định thi hành án số 217/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 4 năm 2023 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;
- Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 4 năm 2023 về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;
- Căn cứ Thông báo số 220/TB-CCTHADS ngày 04 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô về việc thỏa thuận giá và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum

Địa chỉ: 147 Hùng Vương, thị trấn Đắk Tô, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum.

2. Tài sản thẩm định giá:

* Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 64, tờ bản đồ số 199 (BĐ chính quy năm 2008), diện tích 144,6m² (Đất ở đô thị 121,4m², đất trồng cây hàng năm 23,2m²). Địa chỉ thửa đất tại: Số nhà 121 Hùng Vương, Khối

5, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BV 212700, số vào sổ cấp GCN: CH 02815 do UBND huyện Đăk Tô cấp ngày 14/7/2014 đứng tên ông Đinh Ngọc Long và bà Trần Thị Hiền.

Quyền sử dụng đất có các tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp đất của ông Nguyễn Hồng Phong;
- Phía Tây giáp đường Hùng Vương;
- Phía Nam giáp đất của ông Trương Mã Hùng;
- Phía Bắc giáp đất của ông Đinh Ngọc Long.

* Về diện tích: Không có biến động so với diện tích theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BV 212700, số vào sổ cấp GCN: CH 02815 do UBND huyện Đăk Tô cấp ngày 14/7/2014 đứng tên ông Đinh Ngọc Long và bà Trần Thị Hiền.

* Tài sản gắn liền với đất gồm có:

- 01 (một) Căn nhà cấp 4 có tổng chiều dài là 22,9m. Xây dựng năm 2014.

Trong đó:

+ Khu nhà lầu: Gồm 01 (một) lầu và 01 (một) trệt có chiều dài 11m, chiều rộng 4,94m. Kết cấu: Khung bê tông cốt thép, nền lát gạch hoa, tường sơn bả matit, cầu thang ốp đá Granit.

+ Khu nhà không có lầu: Có chiều dài 11,9m; chiều rộng 2,5m. Kết cấu: Nền lát gạch men, tường xây gạch, quét sơn.

+ Khu sân sau: Có chiều dài 22,9m; rộng 4,1m. Kết cấu: Nền sân đổ bê tông.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia.

Thời gian: Kể từ 07 giờ 00 phút ngày 11/7/2023 cho đến 17 giờ 00 phút ngày 12/7/2023.

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum – 147 Hùng Vương, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật biết và tham gia./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Đăk Tô;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Trang thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quốc Tuyên